



Albertplatz 1, 08523 Plauen

wohnen im Kopfhaus... 2 Zimmer Wohnung mit Wintergarten und großartigem Ausblick

Zur Vermietung steht hier eine frisch renovierte 2 Zimmer Wohnung im 6. Obergeschoss des Kopfhauses. Wie Sie dem Grundriss entnehmen können, erreichen Sie bis auf die Küche und den Wintergarten, alle Zimmer vom Flur aus. Die Küche betreten Sie vom Wohnzimmer aus und der Wintergarten schließt sich an die Küche an. Vom Wintergarten aus haben Sie einen tollen Blick über die Stadt. Das Badezimmer ist innenliegend und verfügt über eine ebenerdige Dusche. Auch die Waschmaschine hat im Bad ausreichend Platz. Zusätzlichen Stauraum bietet der kleine...

Kosten

Grundmiete	388,00 €
Nebenkosten	180,00 €
Miete inkl. Heizkosten	568,00 €
Kaution	776,00 €

Informationen

Fläche	63,59 m ²
Zimmer	2
Etage	6. OG

Ausstattung

Dusche	ja
Aufzug	ja
barrierearm	ja

Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Energiekennwert	87,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 08.09.2024

ImmobilienService Plauen GmbH, Bahnhofstr. 65, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 703 0, E-Mail: post@isp-plauen.de, Exponennummer: 6.4