

Die Immobilienservice Plauen GmbH sucht ab sofort einen/eine

## **Mitarbeiter/-in Technik – Bereich Instandhaltung**

### **Ihr Tätigkeitsbereich umfasst u.a.:**

- Planung, Vorbereitung und Durchführung der gesamten Instandhaltungsprozesse für die zugeordneten Objekte im Unternehmensverbund
- Erarbeitung und Umsetzung objektspezifischer Instandsetzungs- und Sanierungskonzepte
- Erstellung von Ausschreibungen und Vergabe von Bauleistungen einschließlich deren fachliche und kompetente Umsetzung
- Koordinierung der Bauvorhaben mit allen am Bau Beteiligten sowie Abrechnung der Baumaßnahmen
- Aufbau eines Bestandsmanagements einschl. Datenerfassung und Datenpflege
- Mieterbetreuung

### **Wir erwarten:**

- abgeschlossenes Studium oder Abschluss als Meister/Techniker in den Fachgebieten Bauwesen (Hochbau), techn. Fachrichtungen und/oder Berufserfahrung
- Sichere Anwendung von VOB, HOAI, Vertragsrecht, Baurecht, Mietrecht
- Umfassende PC- Kenntnisse und sichere Anwendung von DV-Programmen
- Kooperativer Arbeitsstil, teamorientiertes Arbeiten
- ergebnisorientierte Arbeitsweise zur Erreichung der Unternehmensziele
- korrektes, höfliches Auftreten und kundenorientiertes Handeln
- Führerschein Klasse 3 bzw. B, Bereitschaft zur Nutzung des eigenen PkW

Besitzen Sie hohe fachliche Kompetenz, starke persönliche Motivation, hohe Belastbarkeit und Einsatzbereitschaft, senden Sie bitte Ihre aussagefähigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen an:

**Immobilienservice Plauen GmbH**

**Personalabteilung · Europaratstr. 15 · 08523 Plauen**

oder per Mail: [post@isp-plauen.de](mailto:post@isp-plauen.de)

[www.isp-plauen.de](http://www.isp-plauen.de)